



OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY MKK ECO Sp. z o.o. (OWS)

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Definicje zastosowane w OWS:
Umowa – umowa sprzedaży zawarta w formie pisemnej w formie – umowy, oferty/kontraktu, zamówienia (z akceptacją MKK ECO), porozumienia
Towar – maszyna, urządzenie, pojazd, sprzęt budowlany
Sprzedający – MKK ECO Sp. z o.o.(zwany dalej MKK ECO)
Kupujący – Klient, prowadzący działalność gospodarczą, który dokonuje zakupu towaru
2. Ogólne Warunki Sprzedaży (zwane dalej OWS) określają zasady zawierania umów sprzedaży towarów oferowanych przez MKK ECO , stanowią integralną część wszystkich umów sprzedaży zawieranych przez MKK ECO w formie pisemnego zamówienia, umowy, oferty/kontraktu, z podmiotem, który dokonuje zakupu towaru, w związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą.
3. OWS są dodatkowo dostępne dla Kupującego przed zawarciem umowy w formie pisemnej w siedzibie MKK ECO oraz na stronie internetowej.
4. Informacje zamieszczone na stronie internetowej, serwisach sprzedażowych i aukcyjnych, w katalogach, broszurach, ulotkach, reklamach i innych publikacjach – nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, nawet jeśli opatrzone zostały ceną. Publikacje dotyczące produktów oferowanych przez Sprzedającego mają charakter wyłącznie informacyjny.

II. WARUNKI PŁATNOŚCI ORAZ CENA

1. Umowa musi być zawarta w formie pisemnej i powinna w szczególności określać dokładną nazwę i adres Kupującego, wraz z numerem NIP i KRS uzgodnioną ze Sprzedającym cenę towaru lub usługi, jego specyfikację, sposób i termin dostawy/odbioru oraz formę i termin płatności. Umowa musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Kupującego.
2. Sprzedający może przyjąć umowę w całości lub w części. Sprzedający jest związany umową dopiero, gdy ją potwierdzi.
3. Warunkiem przyjęcia umowy do realizacji jest zabezpieczenie umowy poprzez spełnienie jednego z poniższych warunków:
 - wpłata zadatku w wysokości 40% wartości towaru, który ma jedynie to znaczenie, że w razie niewykonania umowy przez Kupującego, Sprzedający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić i otrzymany zatek zachować. W przypadku odstąpienia od umowy przez Kupującego, nie może on żądać od Sprzedającego sumy dwukrotnie wyższej od wpłaconego zadatku,
 - uznanie długu na całą wartość zobowiązania wynikającego z umowy,
 - nieodwołalna gwarancja bankowa płatności
4. Cena towaru obejmuje wyłącznie elementy wskazane w umowie, w szczególności cena towaru nie obejmuje transportu, instalacji, szkolenia, opłat bankowych, celnych, ubezpieczenia, magazynowania, załadunku i rozładunku, chyba że umowa stanowi inaczej.
5. Zapłata za towar powinna nastąpić bez potrąceń niezwłocznie według uzgodnionych w umowie warunków płatności.
6. Kupujący staje się właścicielem towaru w momencie całkowitej zapłaty za towar, w terminach określonych przez Sprzedającego (zastrzeżenie własności rzeczy sprzedanej – art. 589 kodeksu cywilnego). Jeżeli Kupujący nie



dokona zapłaty w określonym terminie, wówczas Sprzedający ma prawo zażądać od Kupującego zwrotu towarów niezapłaconych. Sprzedający może również żądać wynagrodzenia, w przypadku utraty, uszkodzenia lub zniszczenia towaru, w szczególności, gdy wartość towaru odebranego przez Sprzedającego od Kupującego jest niższa od ceny, którą Kupujący powinien uiścić za otrzymany towar. Ponadto Sprzedający może obciążyć Kupującego kosztami użytkowania towaru za każdy dzień posiadania towaru bez prawa własności, zgodnie z obowiązującym cennikiem najmu.

7. Datą wykonania świadczenia przez Kupującego jest data wpływu należności na konto Sprzedającego
8. Kupujący upoważnia bezterminowo Sprzedającego do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu. Treść faktur standardowa/niestandardowa. Sposób dostarczania faktur osobiście /na adres korespondencyjny/na adres mailowy.
9. W przypadku nieterminowej zapłaty, Sprzedający jest uprawniony, bez dodatkowych wezwań, do żądania odsetek ustawowych. Odsetki za opóźnienie liczone są od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin płatności.
10. W przypadku nieterminowej realizacji płatności, Sprzedający jest uprawniony do dochodzenia, obok należności głównej i odsetek za opóźnienie, również zwrotu kosztów sądowych, egzekucyjnych oraz zastępstwa procesowego. Jednocześnie w przypadku przekroczenia terminu płatności o 14 dni Sprzedający przekaże sprawę do firmy windykacyjnej, a kosztami windykacji zostanie obciążony Kupujący.
11. Jeżeli Kupujący popadł w opóźnienie z płatnościami należnymi na podstawie więcej niż jednej faktury, Sprzedający ma prawo zaliczenia jakiegokolwiek zapłaty dokonanej przez Kupującego z tytułu jakiegokolwiek faktury w pierwszej kolejności na poczet odsetek za opóźnienie, a następnie należności najdawniej wymagalnych. Jednocześnie Sprzedający zastrzega sobie prawo dokonania kompensaty z tytułu innych wierzytelności i zobowiązań, zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
12. Kupującemu nie przysługuje wobec Sprzedającego prawo potrącenia przysługujących mu wierzytelności, z wierzytelnościami Sprzedającego.
13. W przypadku przekroczenia przez Kupującego terminu płatności za dostarczony towar, wynikającego chociażby z jednej faktury, Sprzedający ma prawo postawić w stan natychmiastowej wymagalności płatności wszystkich faktur, których terminy płatności jeszcze nie minęły.
14. Zgłoszenie reklamacji nie uprawnia Kupującego do wstrzymania zapłaty za towar, za jego część, bądź jakiegokolwiek inne usługi dotyczące towaru.
15. Kupujący zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Sprzedającego o każdorazowej zmianie swojej siedziby lub miejsca zamieszkania, adresu dla doręczeń korespondencji lub innych danych mających wpływ na należyte wykonanie umowy w terminie 5 dni od zaistnienia tych zmian. Brak zawiadomienia powoduje, że doręczenia dokonane na adresy wskazane umowie, uważane są za skuteczne.
16. Z chwilą wszczęcia postępowania upadłościowego lub układowego w stosunku do Kupującego jest on zobowiązany oznaczyć towar w sposób wskazujący istnienie zastrzeżenia prawa własności na rzecz Sprzedającego. W przypadku zajęcia towaru stanowiącego własność Sprzedającego w toku postępowania egzekucyjnego skierowanego do majątku Kupującego, zobowiązany jest on niezwłocznie poinformować Sprzedającego o tym fakcie oraz współdziałać przy realizacji jego praw względem podmiotu dokonującego zajęcia towaru w ramach wszelkich dostępnych środków. Kupujący na żądanie Sprzedającego jest zobowiązany przekazać niezwłocznie wszelkie informacje o tym, gdzie są przechowywane towary objęte zastrzeżeniem własności.



III. WARUNKI PRZEKAZANIA / WYDANIA TOWARU

1. Wydanie towaru zakupionego przez Kupującego jest realizowane na podstawie warunków określonych w umowie.
2. Warunkiem wydania towaru jest wpłata całości należności wynikającej z umowy na konto Sprzedającego.
3. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za:
 - a. wystąpienie zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia,
 - b. działań producenta, działań przewoźnika, czy innych okoliczności, za które Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności,
 - c. zmian spowodowanych wystąpieniem niezależnych od Sprzedającego okoliczności, których nie można było przy dołożeniu należytej staranności przewidzieć w chwili zawarcia OWS, a które uniemożliwiają prawidłową realizację umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - d. zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych itp), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia OWS, a które uniemożliwiają prawidłową realizację umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Jeżeli w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w paragrafie III punkt 3 OWS, Sprzedający nie wykonał umowy, bądź wykonał umowę nienależycie, Kupującemu nie przysługują żadne roszczenia o naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania, niepełnego wykonania lub nieterminowego wykonania umowy. Sprzedający ma obowiązek niezwłocznego poinformowania Kupującego o zdarzeniach, które spowodowały pełną lub częściową niemożność lub nieterminowość realizacji umowy.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie jakichkolwiek należności względem Sprzedającego lub przekroczenia ram kredytowych przez Kupującego, realizacja kolejnych umów lub ich części może zostać przez Sprzedającego wstrzymana do czasu dokonania stosownych płatności lub uregulowania innych zobowiązań.
6. Z chwilą dostarczenia towaru Kupującemu, na Kupującego przechodzą korzyści i ciężary związane z towarem oraz niebezpieczeństwo przypadkowej jego utraty lub uszkodzenia.
7. Miejscem wykonania świadczenia przez Sprzedającego, a zatem miejscem wydania towaru jest miejsce rozładunku towaru. Zasada ta nie dotyczy sytuacji, gdy przewóz towaru nie następuje środkami transportu zapewnionymi przez Sprzedającego, wówczas miejscem wykonania świadczenia przez Sprzedającego jest jego magazyn lub magazyn producenta towaru.
8. Kupujący jest obowiązany dokonać rozładunku samochodu z towarem w ciągu 2 godzin od chwili przyjazdu samochodu na miejsce przeznaczenia. W przypadku, gdy Kupujący nie dokona rozładunku we wskazanym wyżej czasie, ponosi on koszty przestoju pojazdu. Kupujący zapewnia właściwy sprzęt do rozładunku towaru.
9. Kupujący zobowiązany jest starannie zbadać kompletność przesyłki bezpośrednio przy odbiorze i ustalić ewentualne braki lub uszkodzenia towaru powstałe w trakcie transportu. Jeżeli przewóz odbywa się transportem nie zapewnionym przez Sprzedającego, wówczas Sprzedający zwolniony jest z wszelkiej odpowiedzialności, a Kupujący winien zażądać od przewoźnika dokonania na liście przewozowym adnotacji o szkodzie, w przeciwnym razie utraci on roszczenia odszkodowawcze względem przewoźnika.
10. W przypadku nieodebrania towaru zakupionego lub towaru przekazanego w celach serwisowych, lub uniemożliwieniu dostawy towaru zgodnie z warunkami umowy, jak również w przypadku nieuregulowania w terminie płatności wynikających z umowy, a skutkujących prawem do odbioru / wydania towaru, Sprzedający, po uprzednim wezwaniu Kupującego do odbioru / uzgodnienia terminu wydania i/lub uregulowania zobowiązania, na podstawie art. 551 k. c. ma prawo zatrzymać towar na koszt i niebezpieczeństwo Kupującego oraz obciążyć Kupującego opłatami za bezumowne przechowywanie towaru.



11. Jednocześnie w przypadku, gdy okres przechowywania towaru przekroczy 90 dni, a Kupujący nie skorzysta z ponownego wezwania do odbioru towaru, Sprzedający ma prawo sprzedać towar na rachunek Kupującego, z potrąceniem wszelkich opłat wynikających z zawartej umowy oraz z tytułu bezumownego przechowywania towaru, o czym niezwłocznie zawiadomi Kupującego, tudzież złożyć towar do depozytu sądowego.

IV. GWARANCJA I REKLAMACJA

1. Sprzedający udziela gwarancji na sprzedawane towary na okres 12 (dwunastu) miesięcy od daty ich dostarczenia/wydania (zgodnie z Protokołem Zdawczo-Odbiorczym), chyba że termin ten ulegnie opóźnieniu o ponad 10 dni z przyczyn leżących po stronie Kupującego, wtedy termin rozpoczęcia gwarancji liczy się od daty gotowości do dostarczenia/wydania towaru (Protokół Dostawy lub CMR lub powiadomienia przesłane mailem Kupującemu) lub na maksimum 30 dni, zależnie co nastąpi wcześniej.
Szczegółowe warunki gwarancji określone są w Ogólnych Warunkach Gwarancji (OWG), które stanowią załącznik do umowy oraz do niniejszych OWS.
2. O wadach, których nie da się wykryć mimo bardzo starannego zbadania przy odbiorze, Kupujący ma obowiązek powiadomić Sprzedającego niezwłocznie (nie później niż w terminie 3 dni) po ich wykryciu, pod rygorem utraty uprawnień z tytułu rękojmi. Kupujący traci uprawnienia z tytułu rękojmi również, gdy nie zbadał rzeczy niezwłocznie po jej wydaniu przez Sprzedającego.
3. Zawiadomienie o wadzie towaru dla swej ważności musi być złożone w formie pisemnej faxem, mailem lub listem poleconym, przy czym Kupujący zobowiązuje się udostępnić wadliwy towar w stanie dostawy do wglądu Sprzedającego na każde jego wezwanie. Jeżeli towar został przetworzony, odpowiedzialność Sprzedającego za wady towaru wygasa. Odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi jest także wyłączona, gdy Kupujący dokonał naprawy towaru bez pisemnej zgody Sprzedającego. Wady ujawnione w okresie rękojmi będą kwalifikowane przy udziale stron umowy oraz prawidłowo oceniane pod względem przyczyny ich powstania wg stanu na dzień sporządzenia Protokołu.
4. Jeżeli, zdaniem Sprzedającego, dla stwierdzenia wad potrzebne będzie przeprowadzenie ekspertyzy technicznej, to Sprzedający zajmie stanowisko co do wadliwości towaru po uzyskaniu stosownej ekspertyzy.
5. Sprzedający nie odpowiada za żadne straty, szkody lub koszty (pośrednie lub bezpośrednie) z tytułu wad towaru. Sprzedający nie zapewnia przydatności danego towaru do określonego zastosowania. Ryzyko przeznaczenia i zastosowania towaru objętego umową leży wyłącznie po stronie Kupującego
6. Wszczęcie postępowania reklamacyjnego nie zwalnia Kupującego z obowiązku zapłaty ceny za wydany towar.
7. Wszelkie porozumienia, zapewnienia, przyrzeczenia i gwarancje składane ustnie przez pracowników Sprzedającego w związku z zawarciem umowy lub złożeniem oferty nie są wiążące.
8. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane w czasie rozładunku towaru.
9. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane niewłaściwym użytkowaniem lub przechowywaniem towaru przez Kupującego oraz za błędy wykonawcze i projektowe osób trzecich. W szczególności roszczenia z tytułu reklamacji oraz rękojmi nie przysługują Kupującemu w sytuacjach gdy:
 - a. Kupujący lub osoba trzecia użyli towaru niezgodnie z jego parametrami technicznymi, instrukcją obsługi i konserwacji, właściwościami, przepisami prawa lub sztuką budowlaną,
 - b. Kupujący lub osoba trzecia na własną rękę dokonali zmian lub napraw w towarze.
10. Sprzedający ma prawo wstrzymać się wobec Kupującego z realizacją jego roszczeń z tytułu reklamacji do czasu uregulowania wobec niego przez Kupującego wszelkich zaległych należności.
11. Akceptując niniejszą procedurę reklamacyjną Kupujący rezygnuje z korzystania z prawa potrącenia swoich roszczeń.



12. W sprawach dotyczących odpowiedzialności Sprzedającego za wady sprzedanego towaru, stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego dotyczące rękojmi za wady fizyczne i prawne, z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu.

VI. POZOSTAŁE WARUNKI

1. Akceptując niniejsze OWS, Kupujący wyraża zgodę na przetwarzanie podanych przez siebie dobrowolnie danych osobowych przez Sprzedającego lub podmioty działające na jej zlecenie w związku z realizacją umów dotyczących
2. usług i towarów oferowanych przez Sprzedającego oraz w celach marketingowych związanych z prowadzoną przez Sprzedającego działalnością gospodarczą. Kupującemu przysługują wszelkie uprawnienia wynikające z ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. – Dz.U. z 2002, Nr 101, poz. 926 ze zm.), w szczególności ma on prawo wglądu we własne dane.
3. Kupujący nie może bez zgody Sprzedającego przekazywać wiedzy i informacji uzyskanych w wyniku kontaktów handlowych ze Sprzedającym osobom trzecim w sprawach objętych tajemnicą handlową.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszych OWS mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
5. W przypadku nieważności niektórych postanowień OWS wskutek wprowadzenia odmiennych regulacji ustawowych, pozostałe postanowienia nie tracą swojej ważności.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami OWS i warunkami umowy zawartej pomiędzy stronami wiążące są warunki umowy.
7. Sprzedający zastrzega sobie prawo do fotografowania, filmowania i nagrywania prowadzonych czynności w ramach niniejszej umowy, a powstały materiał będzie jego wyłączną własnością. Kupujący wyraża niniejszym zgodę na w/w działania oraz na upowszechnianie pozyskanych w związku z realizacją tej umowy materiałów, w tym zawierających m.in. jego logo, sprzęt i maszyny oraz pracowników, w celach informacyjno-reklamowo-marketingowych w internecie, mediach oraz druku bez ograniczenia w zakresie czasu, miejsca, ilości bądź konieczności uiszczenia na jego rzecz jakichkolwiek opłat.
8. Sprzedający i Kupujący będą dążyć do polubownego załatwienia wszelkich sporów wynikłych w związku z wykonywaniem umów objętych niniejszymi warunkami. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia sporu, właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Sprzedającego lub Kupującego, według wyboru Sprzedającego.

Rejowiec Fabryczny , styczeń 2022